

터브먼 센터 주식회사
200 이스트 룩 레이크
로드 스위트 300
블룸필드 힐스, 미시간
주
48304-2324

T 248.258.6800
www.taubman.com

Taubman

피터샤프가 터브먼 아시아 사장직에서 사임 폴 라이트가 그 자리에 오르게 될 것

미시간 주 블룸필드 힐즈 2019년 10월 11일 -터브먼 센터 주식회사(NYSE : TCO)는 오늘 피터 샤프가 터브먼 아시아 사장직에서 사임했다고 발표했다. 샤프는 2017년 1월부터 사장직을 역임했다. 터브먼의 회장이자 사장 겸 CEO인 로버트 터브먼은 “아시아에서 회사의 성장을 주도한 피터의 기여와 꾸준한 노력에 감사를 표합니다. 그의 새로운 앞날에 언제나 성공이 함께하기를 기원합니다”라고 말했다. 2020년 1월 1일부로 폴 라이트 부사장 및 글로벌 임대 책임자가 터브먼 아시아 사장으로 취임할 것이다. 그는 홍콩으로 이주한 뒤, 터브먼 사의 대표 이사이자 회장 겸 CEO인 로버트 터브먼에게 보고할 것이다. 터브먼 회장은 다음과 같이 말했다. “폴이 글로벌 소매 업체와 파트너와 맺고 있는 탄탄한 관계 및 아시아 시장에 대한 해박한 지식은 당사 국내외 사업의 중요한 부분이었습니다.” “본 승진은 폴에게 있어 당연한 수순이며 2020년 한국에 스타필드 안성을 오픈하고 이 지역의 다른 기회를 검토할 때 그의 이러한 역량은 필수적일 것이라고 생각합니다.”

라이트 사장은 회사 최고 운영 책임자인 윌리엄 터브먼에게 보고한다. 이러한 전환 이후 윌리엄 터브먼 회장은 글로벌 임대 기능 지휘하는 최종 책임자 역할을 유지할 것이며, 공개 쇼핑몰 부문에서 가장 생산적인 동급 최고의 리테일 자산을 개발하고 임대하는 회사의 모토를 이어 나갈 것이다.

라이트 사장은 2006년 터브먼 아시아에 입사하였으며 최근까지 임대 부문 부사장으로 재직했다. 재임 기간 동안 그는 임대차 부문에서 뛰어난 성과를 기록했다. 당사의 중국 부동산 개발 -- CityOn. 시안 (2016년 4월 28일 오픈)과 CityOn. 정저우 (2017년 3월 16일 오픈) 및 한국의 스타 필드 하남(2016년 9월 오픈)이 대표적이다. 라이트 사장은 또한 터브먼 아시아가 이전에 임대 및 관리 서비스를 제공한 한국 IF C몰에서 터브먼 사의 성공적인 임대차를 이끌었다. 그는 2017년 초에 본사 임대부문 부사장의 직책을 맡게 되었으며, 이때부터 미시간 주 블룸필드힐즈에 있는 터브먼 사에서 근무하기 시작했다. 미국에서 라이트 사장의 업적은 당사의 가장 최근 재개발 프로젝트인 로스앤젤레스 베벌리 센터와 내쉬빌의 그린힐스몰에서 성공적인 임대차를 이끈 것을 꼽을 수 있다.

터브먼 아시아에 입사하기 전에 라이트 사장은 시타 매니지먼트 유한회사와 함께 타이페이 101몰에서 임대, 자산 관리 및 리테일 운영을 담당했다. 또한 아시아의 Lendlease Corporation 및 퍼스와 시드니의 Jones Lang Wootton에서도 관리자를 역임했다. 호주 출신인 라이트 사장은 중국어(보통어)와 영어를 구사한다. 그는 국제 쇼핑 센터 협의회 회원이다.

터브먼 소개

터브먼 센터는 미국 및 아시아의 26개 지역, 광역 지역 및 아울렛 쇼핑 센터의 소유, 관리 및/또는 임대업에 종사하는 S&P 400 부동산 투자 신탁이다. 터브먼 사의 미국 소유 부동산은 공개된 미국 지역 쇼핑몰 산업에서 가장 생산적이다. 터브먼 사는 1950년에 설립되었으며, 미시간 주 블룸필드 힐즈에 본사를 두고 있다. 2005년에 설립된 터브먼 아시아는 홍콩에 본사를 두고 있다. www.taubman.com.

편의성을 위해 본 보도 자료에서 “터브먼 센터”, “저희”, “회사”, “터브먼 “또는 운영 플랫폼이란 터브먼 센터 주식회사 및/또는 다수의 별개의 계열사를 의미한다. 비즈니스는 실제로 터브먼 센터 주식회사 그 자체 또는 그로 명명된 운영 플랫폼이 아닌, 계열사에 의해 수행된다.

본 보도 자료는 개정된 1933년 증권법 27A항과 개정된 1934년 증권거래법 21E항의 의미 내에서 미래 예측 진술을 포함 할 수 있다. 본 성명서는 미래 사건 및 재무 성과에 대한 경영진의 현재 견해를 반영한다. 미래 지향적 성명서는 “할 것이다”, “할 수 있다”, “예상한다”, “기대한다”, “믿는다”, “의도한다”, “해야한다”, “계획한다”, “추정한다”, “예측한다”, “안내한다”와 같은 단어로 식별할 수 있으며 본 보도자료에서 미래 사건 및 경향을 예측하거나 지칭하는 유사한 표현은 역사적인 사안을 알리지 않는다. 본 보도자료에 포함된 미래 예측 성명서는 해당 날짜를 기준으로 작성되었다. 법에 의해 요구되는 경우를 제외하고, 회사는 미래에 새로운 정보가 제공되더라도 이러한 미래 예측 성명서를 업데이트할 의무가 없다. 실제 결과는 하나 이상의 거래 종결 조건이 충족되지 않음, 소유권 지분 처분 발표로 인한 회사에 미치는 영향, 사건 발생, 거래 종결로 연결될 수 있는 변경 또는 기타 상황, 일반적인 경제 상황 기타 등을 포함하는 여러가지 리스크 및 불확실성으로 인해서 예측된 것과 실제적으로 다를 수 있다. 그러한 요인에는 다음이 포함되나 이에 국한하지 않는다. 시장 임대료 변동, 세입자의 예정하지 못한 폐업 및 파산, 앵커 임차인과의 관계, 소매 산업 트렌드, 백화점의 불황, 소비자 쇼핑 양상 변화, 부동산 투자 유동성, 부채 계약을 준수할 수 있는 회사의 능력, 자금 조달 가용성 및 조건, 금리 및 통화 위험을 헤지하는 능력, 부동산 취득, 개발, 확장, 임대 및 관리와 관련된 위험, M&A 및 통합 활동을 통해 규모 경제를 확보한 경쟁 업체, 외국 기업에 대한 투자 가치의 변화, 합작 투자 재산과 관련된 위험, 보험 비용 및 보장, 회사 정보 기술, 인프라 또는 개인 데이터에 영향을 주는 보안 침해, 기술 위반 대응과 관련된 비용, 주요 관리 인력 상실, 주주 행동주의 비용 및 관련 관리 시간 전환, 테러, 부동산 투자 신탁으로서 회사의 지위 유지, 회사 운영 세금을 인상 할 수 있는 주, 국가 및 외국 관할 법의 변경, 세계, 국가, 지역 및 / 또는 지역 경제 및 지정학적 기후의 변화.

이러한 위험 및 불확실성을 확인하기 위해, 가장 최근 연례 보고서 양식 10-K 및 후속 분기 보고서에서 “위험 요소”를 포함하여 증권 거래위원회에 제출한 회사 서류를 검토하십시오.

###

문의:

마리아 메인빌. 터브먼 전략 커뮤니케이션 담당 이사
248-258-7469, mmainville@taubman.com

에릭 라이트. 터브먼 투자 관계 부서장.
248-258-7390, ewright@taubman.com